ಶ್ರೀ ವಾಟಾಳ್ ನಾಗರಾಜ್ : ತಾಳವಾಡಿ, ಹೊಸೂರು, ಡೆಂಕನಕೋಟೆ ಈ ಬಗ್ಗೆ ಮುಖ್ಯಮಂತ್ರಿಗಳ ನಿಲುವೇನು ?

ಶ್ರೀ ಸಿ. ಬೈರೇಗೌಡ : ಆದರ ಬಗ್ಗೆ ಏನೂ ಹೇಳಲೇ ಇಲ್ಲ.

ಬಿ.ಡಿ.ಎ. ನಿವೇಶನಗಳ ಹಂಚಿಕೆ

430 - ಶ್ರೀ ಕೆ. ಲಕ್ಷ್ಮಣ್ (ರಾಜಾಜಿನಗರ) : ಮಾನ್ಯ ಮುಖ್ಯ ಮಂತ್ರಿಗಳು ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಪ್ರಶ್ನೆಗಳಿಗೆ ದಯವಿಟ್ಟು ಉತ್ತರಿಸುವರೆ ?

ಅ) ಬಿ.ಡಿ.ಎ. ರವರು ಇದುವರೆಗೂ ಕಟ್ಟಿರುವ ವಾಣಿಜ್ಯೋದ್ಯಮ ಸಂಕೀರ್ಣಗಳೆಷ್ಟು ?

ಆ) ಆವುಗಳಲ್ಲಿ ಪ್ರಾರಂಭವಾಗಿರುವವುಗಳೆಷ್ಟು ಮತ್ತು ಪ್ರಾರಂಭವಾಗದೇ ಇರುವುಗಳೆಷ್ಟು ?

ಇ) ಆ ಮಳಿಗೆಗಳಿಂದ ಬರುವ ವಾರ್ಷಿಕ ಆದಾಯದ ಮೊತ್ತವೆಷ್ಟು ?

ಈ) ಈ ಮಳಿಗೆಗಳನ್ನು ಯಾರಿಗೆ ಕೊಡಲಾಗಿದೆ ಅವರುಗಳಿಂದ ಬಾಡಿಗೆ ರೂಪದ ಹಣ ಸಂದಾಯ ಕ್ರಮಬದ್ಧವಾಗಿ ನಡೆಯುತ್ತಿದೆಯೇ ?

ಉ) ಇಲ್ಲದಿದ್ದಲ್ಲಿ ಅದಕ್ಕೆ ಕಾರಣಗಳೇನು ಹಾಗೂ ಯಾರ್ಯಾರಿಂದ ಎಷ್ಟೆಷ್ಟು ಬಾಡಿಗೆ ಹಣ ಪಡೆಯಬೇಕಾಗಿದೆ ?

ಊ) ಬಾಕಿದಾರರಿಂದ ಹಣವನ್ನು ವಸೂಲಿ ಮಾಡದೆ ಇರಲು ಕಾರಣಗಳೇನು ?

ಋ) ಶೀಘ್ರ ಬಾಕಿ ಚುಕ್ತಾ ಮಾಡುವಲ್ಲಿ ಸರ್ಕಾರದವರು ಸಕಾಲಿಕ ಕ್ರಮ ಜರುಗಿಸುವರೇ ?

ಶ್ರೀ ಎಂ. ವೀರಪ್ಪ ಮೊಯಿಲಿ (ಮುಖ್ಯ ಮಂತ್ರಿಗಳು) :

ಅ) ಬೆಂಗಳೂರು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು 11 (ಹನ್ನೊಂದು) ವಾಣಿಜ್ಯ ಸಂಕೀರ್ಣಗಳನ್ನು ಈವರೆಗೆ ನಿರ್ಮಿಸಿರುತ್ತದೆ.

ಆ) ಪ್ರಸ್ತುತ ಪ್ರಾರಂಭವಾಗಿ ಚಟುವಟಿಕೆಯಿಂದ ಕೂಡಿರುವ 7 ಮಳಿಗೆಗಳಿದ್ದು, ಮತ್ತೆರಡು ಮಳಿಗೆಗಳು ಪ್ರಾರಂಭವಾಗಿದ್ದರೂ ಚಟುವಟಿಕೆಯಿಂದ ಕೂಡಿರದೆ, ಎರಡು ಮಳಿಗೆಗಳನ್ನು ಇನ್ನೂ ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡಿರದಿರುವುದರಿಂದ, ಹೀಗೆ 4ವಾಣಿಜ್ಯ ಸಂಕೀರ್ಣಗಳು ಪ್ರಾರಂಭವಾಗದೇ ಇರುತ್ತದೆ.

ಇ) ಎಲ್ಲಾ ವಿಭಾಗದ ವಾಣಿಜ್ಯ ಸಂಕೀರ್ಣಗಳಿಂದ ಬರುವ ಒಟ್ಟು ವಾರ್ಷಿಕ ಆದಾಯ ರೂ 87,44,440-00 ಆಗಿರುತ್ತದೆ.

ಈ) ಈ ಮಳಿಗೆಗಳನ್ನು ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಮತ್ತು ಸರ್ಕಾರೀ ಕಛೇರಿಗಳಿಗೆ ಕೊಡಲಾಗಿದೆ. ಇವರಲ್ಲಿ ಕೆಲವರು ಕ್ರಮ ಬದ್ಧವಾಗಿ ಹಣ ಸಂದಾಯ ಮಾಡುತ್ತಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಹಂಚಿಕೆದಾರರ ಪಟ್ಟಿಯನ್ನು ಅನುಬಂಧದಲ್ಲಿ ಲಗತ್ತಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಉ) ಒಟ್ಟು ರೂ. 1,85,36,240-00ಗಳ ಪರವಾನಗಿ ಶುಲ್ಕ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಬಾಕಿ ಇರುತ್ತದೆ. ಹಂಚಿಕೆದಾರರು ತಾವಾಗಿಯೇ ಹಣ ಪಾವತಿ ಮಾಡಲು ಮುಂದೆ ಬರುತ್ತಿಲ್ಲ. ಈ ಬಗ್ಗೆ ವಿವರಗಳನ್ನು ಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.

ಊ) ಕಾನೂನಿನ ಅವಕಾಶಗಳಂತೆ ಕ್ರಮಬದ್ಧವಾಗಿ ಪರವಾನಗಿ ಶುಲ್ಕವನ್ನು ವಸೂಲಿ ಮಾಡಲು ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳದಿರುವುದು ಕಾರಣವಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಋ) ಎಲ್ಲಾ ಡಿಫಾಲ್ಟರ್ಸ್‌ಗಳಿಗೆ ಕಾರಣಾಪೇಕ್ಷಿತ ಪತ್ರವನ್ನು ಜಾರಿ ಮಾಡಿ, ಒತ್ತಾಯ ಕ್ರಮಗಳನ್ನೂ ಸೇರಿ ಎಲ್ಲಾ ರೀತಿಯ ಕಾನೂನು ಕ್ರಮಗಳನ್ನು ಕೈಗೊಂಡು ಇಂಥವರುಗಳಿಂದ ಬಾಕಿಯನ್ನು ವಸೂಲಿ ಮಾಡಲು ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗುತ್ತಿದೆ.

ಅನುಬಂಧ

ಬೆಂಗಳೂರು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡಿರುವ ವಾಣಿಜ್ಯ ಸಂಕೀರ್ಣಗಳ ಹಂಚಿಕೆದಾರರ ವಿವರಗಳು

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ಮಳಿಗೆ ಸಂಖ್ಯೆ	ಹಂಚಿಕೆದಾರರ ಹೆಸರು ಶ್ರೀಮತಿ : ಶ್ರೀ	ಬಾಕಿಯಿರುವ ಬಾಡಿಗೆ ಹಣ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ
01.	1ಬಿ	ಬೆಂಅಿ.ಪ್ರಾ.,	-
02.	2ಬಿ	ಬೆಂ.ಅ.ಪ್ರಾ.;	-
03.	3ಬಿ	ಬೆಂ.ಅ.ಪ್ರಾ.,	-
04.	4ಬಿ	ಬೆಂ.ಅ.ಪ್ರಾ.,	-
05.	5ಬಿ	ಬೆಂ.ಅ.ಪ್ರಾ.,	-
06.	6ಬಿ	ಬೆಂ.ಅ.ಪ್ರಾ.,	-
07.	7ಬಿ	ಜನರಲ್ ಮ್ಯೊನೇಜರ್ ಡಿಸ್ಟ್ರಿಕ್ಟ್ ಇಂಡಸ್ಟ್ರೀಸ್ ಸೆಂಟರ್, ಬೆಂಗಳೂರು.	-
08.	8ಬಿ	ಬೆಂ.ಅ.ಪ್ರಾ	-
09.	9ಬಿ	ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರುಕೆ.ಇ.ಬಿ. ಬೆಂಗಳೂರು	ರೂ. 17,46,057-00
10.	10ಬಿ	ಕರ್ನಾಟಕ ಕೋ-ಮಿಲ್ಕ ಪ್ರಾಡಕ್ಟ್ಸ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್	1,896-00
11.	11ಬಿ	ಮಂಡ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾ ಸಹಕಾರಿ ಹಾಲು ಉತ್ಪಾದಕರ ಸಂಘ	-
12.	15ಬಿ	ಬೆಂ.ಅ.ಪ್ರಾ.,	-
13.	16ಬಿ	ಬೆಂ.ಅ.ಪ್ರಾ.,	-
14.	1ಸಿ	ಕೆ.ಜಿ. ಮಹದೇವ ಪೈ	
15.	2ಸಿ	ಸಿಟಿ ಸೆಂಟ್ರಲ್ ಲೈಬ್ರರಿ	
16.	3ಸಿ	”	
17.	4ಸಿ	”	
18.	5ಸಿ	”	
19.	6ಸಿ	ರಾಜ್ಯ ಅಬಕಾರಿ ಇಲಾಖೆ	
20.	7ಸಿ	”	
21.	8ಸಿ	”	
22.	9ಸಿ	”	
23.	10ಸಿ	ಸಿಟಿ ಸೆಂಟ್ರಲ್ ಲೈಬ್ರರಿ	
24.	11ಸಿ	”	
25.	12ಸಿ	”	

26.	13ಸಿ	"	
27.	14ಸಿ	"	
28.		2 ಹಾಲ್‌ಗಳನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ವಿದ್ಯುಚ್ಛಕ್ತಿ ನಿಗಮಕ್ಕೆ ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ	
29.		2 ಸೆಲ್ಲಾರ್ ಮಳಿಗೆಗಳನ್ನು ರಾಜ್ಯ ಅಬಕಾರಿ ಇಲಾಖೆಗೆ ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ	
30.		ನಂದಿನಿ ಬಡಾವಣೆ ಅಂಚೆ ಕಛೇರಿ	ರೂ. 7,258-00
	1 - 2		
		ಒಟ್ಟು	ರೂ. 17,55,211-00

ಬನಶಂಕರಿ ವಾಣಿಜ್ಯ ಸಂಕೀರ್ಣ ಮಳಿಗೆಗಳ ಪಟ್ಟಿ

ಕ್ರ. ಸಂ.	ಮಳಿಗೆ ಸಂ.	ಹಂಚಿಕೆದಾರರ ಹೆಸರು ಶ್ರೀ : ಶ್ರೀಮತಿ	ಬಾಕಿಯಿರುವ ಬಾಡಿಗೆ ಹಣ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ
1	2	3	4
1	1	ಟಿ.ಆರ್. ಮಂಜುನಾಥ್	73931-00
			89121-00
2	2	ಎಂ. ರಾಮಚಂದ್ರ	6707-00
3	3	ಅಹಮದ್ ಉಲ್ಲಾ ಷರೀಫ್	47752-00
4	4	ಜಿ.ಆರ್.ಮಲ್ಲಪ್ಪ	59464-00
5	5	ವಾಸುದೇವಮೂರ್ತಿ	124267-00
6	6	ಹರಿಹರಚರಕ	25148-65
7	7	ಹರಿಶ್ಚಂದ್ರ ಶೆಟ್ಟಿ	3146-00
8	8	ವಿ. ಪ್ರಭ್	116402-00
9	9	ಸಿ.ಎನ್. ಮಹೇಶ್ವರಿ	128986-00
10	10	ಕೆ.ಬಿ. ಕೋಳಿರಾಪ್	127413-00
11	11	ಡಿ. ಚಂದ್ರಶೇಖರ್	133132-00
12	12	ಪಿ.ಎಲ್. ಗೋಪಾಲ್	114043-00
13	13	ಆರ್. ವಿಮಲಾದೇವಿ	122132-00
14	14	ಕೆಂಪಮ್ಮ	66432-00
15	15	ವಿನಾಯಕ ಪ್ರಸಾದ್	3256-00
16	16	ಮಧ್ಯಪ್ರದೇಶ ಟೆಕ್ಸ್‌ಟೈಲ್ಸ್ ಕಾ	23584-85
17	17	ಯಶೋಧ	97526-00
18	18	ವಿನಾಯಕ ಬೈಲು	43132-00

19	19	ಎಸ್.ಎಸ್. ಶಿವಪ್ರಸಾದ್	10899-00
20	20	ಎಂ. ರಾಮಯ್ಯ	17730-00
21	21	ಸನಾಉಲ್ಲಾ ಖಾನ್	10934-65
22	22	ಎಲ್ ಶಿವರಾಮ್	26424-00
23	23	ಗೋವಿಂದಮ್ಮ	11578-00
24	24	ಪಿ. ನಾಗೇಶ್	46335-00
25	25	ಎಸ್ ಛಾಯ	45300-00
26	26	ಎಸ್. ನಾಗೇಂದ್ರ	63042-00
27	27	ಶೇಖಿ ಅಹಮದ್	11325-00
28	28	ಸಂಪಂಗಿರಾಮ ರೆಡ್ಡಿ	43840-00
29	29	ಎಲ್ ಭಾಗ್ಯಲಕ್ಷ್ಮಿ	-00
30	30	ಮಂಜುಳಾಭಾಯಿ	58552-00
31	31	ಎನ್ ನಾಗರತ್ನ	23408-00
32	32	ಮಲ್ಲಿಯಪ್ಪ ಪಿ ಎಂ	63420-00
33	33	ಮುನಿನರಸಿಂಹಯ್ಯ	39260-00
34	34	ಶಕುಂತಲ	4540-00
35	35	ಅಮಾನುಲ್ಲಾ ಖಾನ್	61910-00
36	36	ಹಳೀ ಬಾಗಲ್	57380-00
37	37	ಎಸ್ಎಸ್ ಮುತ್ತುರಾಜು	2265-00
38	38	ಪಿ.ಆರ್. ವೇಣುಗೋಪಾಲ್	59410-00
39	39	ಆರ್ ಭಾಸ್ಕರ್	8160-00
40	40	ಗೀತಾ ಸಂಜಯ	60920-00
41	41	ಸಿ ಜಗನ್ನಾತ್	1515-00
42	42	ಕೆ.ಎಸ್.ಎಫ್.ಸಿ.ಎಸ್.ಲಿ	47565-00
43	43	ಖಾಲಿ ಇದೆ	
44	44	ಎನ್ ರಂಗನಾಥ್	53605-00
45	45	ಡಿ ರಂಗರಾಜ್	115724-00
46	46	ಕೆ.ಎಂ.ಎಫ್	ಬಾಕಿ ಇಲ್ಲ
47	47	ವಿ.ಎಸ್. ಅಶ್ವತ್ ನಾರಾಯಣ	115724-00
48	48	ವೆಂಕಟೇಶ್	38459-00
49	49	ಸಿ. ಮೋಹನ್	28187-50
50	50	ಕೋಮಲಕುಮಾರಿ ಯಮುನ	3415-00
51	51	ಸೈಯದ್ ಖಳಂದರ್ ಷಾ	37005-00
52	52	ಪಾರ್ವತಮ್ಮ	ರದ್ದು ಪಡಿಸಲಾಗಿದೆ
53	53	-"-	220-00
54	54	ಜಿ.ಎಂ. ಕೃಷ್ಣಮೂರ್ತಿ	620-00
55	55	ಎಂ. ಲಕ್ಷಮ್ಮ	3321-15

56	56	ಎಂ. ಜಯರಾಮ್	2025-00
57	57	ಕೆ. ರಾಜು	223-55
58	58	ಪಾರ್ಥಸಾರಥಿ	1012-00
59	59	ಜಯಲಕ್ಷ್ಮಿ	ಬಾಕಿ ಇಲ್ಲ
60	60	ಜಯಮ್ಮ	2211-20
61	61	ಜಯಲಕ್ಷ್ಮಿ	556-05
62	62	ಲಿಂಗಮ್ಮ	4235-00
63	63	ರೇಣುಕಾ ಪ್ರಭು	1990-00
64	64	ಜಯಮ್ಮ ವಿ	ಬಾಕಿ ಇಲ್ಲ
65	65	ರೇಣುಕಾ ದೇವಿ	ವಿವರಗಳು ಇಲ್ಲ
66	66	ಸೈಯಿದ್ ವಜಾ ಬುದ್ದಿನ್	ವಿವರಗಳು ಇಲ್ಲ
67	67	ಮುನಿಕೃಷ್ಣಪ್ಪ	3149-00
68	68	ರಘುನಾಥ್	4075-00
69	69	ಮುನಿಸ್ವಾಮಿ ಶೆಟ್ಟಿ	7133-50
70	70	ಪುಟ್ಟತಾಯಮ್ಮ	ರದ್ದುಗೊಳಿಸಲಾಗಿದೆ.
71	71	ವಿ.ಕೆ. ಮಂಜುನಾಥ್	43458-00
72	72	ಕೆ.ಎಲ್. ಗಂಗಾಧರ ಗೌಡ	28656-00
73	73	ಹೆಚ್.ಪಿ. ಉಪೇಂದ್ರರಾವ್	23855-00
74	69ಎ	ಎ.ಎಸ್. ಸುಧಾ	22233-00
		ಒಟ್ಟು	2721377-00

1	2	3	4
41	41	Annappa B	18848.00
42	42	Taranathan Rao T	1376.00
43	43	Javid Hider	19704.00
44	44	Chandrashekhar	654.00
45	45	Venugopal R.	1962.00
46	46	Mohamed Iliya Baig	13376.00
47	47	Raghupathi. D	30504.00
48	48	Parimala	5578.00
49	49	Balaram.K.A.	4263.00 50
50	50	Basheer Ahamed	654.00
51	51	Nagaraj P.K.	28776.00
52	52	Sonik P. Shetty	6430.00
53	53	Suresh Kumari K.	31433.00
54	54	Vijayalakshmi	42652.00
55	55	Shankar G.L.S.	4578.00

56	56	Emmenull	54941.00
57	57	Pradeep P.	45935.00
58	58	Subjaan	15696.00
59	1	Mahadeva gowda	8728.00
60	2	Manjulamma	1171.15
61	3	Raghavendra T.	3544.00
62	4	Lakshman.C.	2869.00
63	5	Jayaram.V	4041.00
64	6	Naganna	2008.00
65	7	Kanthamma	.00
66	8	K.Reddy	344.00
67	9	Saroja devi	2500.00
68	10	Rukminiyamma.M	11769.00
69	11	V.Srinivasa	688.00
70	12	Prakash M.V.	172.00
71	1	Dinesh H.V.	13608.00
72	2	Kursheed ahamed	26133.00
73	2	F M.V. Ramchandra	2526.00
74	3	FE Rekha Tyagarajan	1780.00
75	5	FF Geetha Nayak	93177.00
76	6	FF Padma G.N.	11625.00
77		Puttan Hotel Ltd.	15140.00
78		Omkarnath	42.00
79		KEB Office	1159200.00
80		Telecommunication	25434.00
81		R.T.O. Office	149500.00
		Total	2039374.15

Bangalore Development Authority Statement showing the details of the Trade and D.C.B. in Kormangala Shopping complex, as on 19-02-1994

List of Closed Shops

Sl.	Shop	Name of the Allottee	Balance as on 15-2-1994
1.	51	Nagaraja P.K	28776.00
2.	53	Suresh Kumari.K	31433.00
3.	54	Vijayalakshmi	42652.00

4.	56	Emmenull	54941.00
5.	57	P. Pradeep	45935.00
6.	02	Kusheed Ahamed	26133.00
		Total	229870.00

Bangalore Development Authority R.M.V. Shopping Complex

Sl.No	Name of the Licencee	Shop No.	Balance
1.	Veena Srichand	1	2225
2.	Yathik Travels	2	11611.30
3.	N. Madhusudana Babu	3	9749.30
4.	Srinivasan.P.R.	4	4551.89
5.	Prasanna Kumar.B.R.	5	119376.00
6.	M. Narasimha	6	355.40
7.	Kumar B.M.L.	7	24952.65
8.	Yathi Travels	8 and 9	76250.00
9.	Bharath Borewell	10	13550.00
10.	Ravi Datta	11	14996.00
11.	Sharan N.D.	12 and 16	18907.00
12.	Mani M.S.	13 and 20	24640.00
13.	Jain B.N.	14	17600.00
14.	Manohar Lal Nichani	17	22845.00
15.	Jayasri Devi	19	356.00
			324151.39

Bangalore Development Authority R.T. Nagar Shopping Complex. Bangalore

Sl.No	Name of the Licencee	Shop No.	Balance
1	2	3	4
1.	Puttachannaiah	1	11680
2.	Fahameeda Khanum	2	32650
3.	Mohamed Ghouse	3	4088
4.	Ronila D. Kalra	4	17466.50
5.	Ravi	5	16936
6.	Kusuma Wadhi	6	584
7.	Nataraja S.A.	7	2920
8.	Kamal Narayan	8	1168

9.	Gowaramma	9	20929.80ps
10.	Kamala Kumar	10	6780
11.	K. Suresh	11	9344
12.	B. Govind	12	2890
13.	Syed Mahabood	13	2916
14.	Lakshman B.N.	14	4860
15.	Mohamed P.K.	15	972
16.	Srikantan.K.	16	12393
17.	Mohamed Tanveer Ahamed	17	1095
18.	Manjunath B.N.	18	3978
19.	Mathew C.A.	19	46136
20.	Llliya S.K.	20	2752
21.	Arssoji Rao.O.	21	2064
22.	Sathyanarayan.V.	22	5228
23.	Muni Gowda.R.	23	14600
24.	Kottarappa	25	1168
25.	Shantha Kumari.P	26	26864
26.	Venkatesh	27	31536
27.	Dist.Manager KFCS	28	2920
28.	rema Udaya kumar	29	5236
29.	Rajiva Chancholi	30	34090
30.	R. Balaji	31	.00
31.	Siddaraju.A.	32	29574
32.	Harsha Vinay	33	12122
33.	Umadevi	34	9720
34.	Vasigh Ahmedkhan	35	21016
35.	Hema Chowdri	36	.00
36.	Bikram Jeet singh Kalswy	37	6192
37.	Ayyappa	39	36525
38.	V. Gunashekar	40	6966
39.	Dastagir Shariff	41	25155
40.	Srinivasamurthy G.S.	43	5011
41.	Sudavshan.A	44	23638
42.	Sangeetha	45	3505
43.	R.A. Swaminathan	46	3505
44.	Manjunath	62	9286
45.	Tilakan.B.R.	63	24768

46.	H. Dhanakeerthy	64	36061
47.	Gurumurthy	65	5031
48.	Vasantha Nayak	66	.00
			527823.30

Statement showing the details of trade & D.C.B. in Austin Town Shopping Complex as on 21.02.1994

Sl.No	Shop No.	Name of Licencee	Balance as on 15.02.94
01.	01	Abdul Khudus	536.00
02.	02	Vijaya	7776.00
03.	03	Kunni Kannan P.K.	18224.00
04.	04	Chandrashekar P.	4680.00
05.	05	Mohammed Anwar	12120.00
06.	06	Hemavathi D.G.	536.00
07.	07	Jusudas	536.00
08.	08	Pooswamy	4360.00
09.	09	District Manager	1608.00
10.	10	A.C.Co. Op-society	13383.00
11.	11	L.B.Subramanayam	33232.00
12.	12	Dr. Mathew Abharam	5360.00
13.	13	Mehaboob Jan	2600.00
14.	14	Abdul Rahim M.	11680.00
15.	15	Hema Mellen	7740.00
16.	16	V. Nagaraj	0.00
17.	17	Logasundari	4750.00
18.	18	Babu G.	3420.00
19.	19	Shanavaz Begum	9200.00
20.	20	S.P.S. Sunder	6896.00
21.	21	Azeea Ahmed	33768.00
22.	22	Thomas	2158.00
23.	23	Joice S.A.	4660.00
24.	24	Krishna Murthy G.	13128.00
25.	25	Shiek Bobjan	1820.00
26.	26	Mohammed M.B.	3080.00
27.	27	K. Gajendra	718.00

28.	28	Nabi Mirza	15876.00
29.	29	Ramesh Babu M.G.	15533.00
30.	30	Leena S.	42880.00
31.	31	N.R. Murthy	8820.00
32.	32	S.G. Reddy	0.00
33.	33	Hayathamnisa	2144.00
34.	34	B.M. Pathanaswamy	38056.00
35.	35	M.A. Abdul Rahaman	17344.00
36.	36	M. Selvarajan	536.00
37.	37	K. Prathasarathy	2144.00
38.	38	Nandeer	5840.00
39.	39	Muniswamy	11040.00
40.	40	Ravi M.	8040.00
41.	41	R. Selvamani	4380.00
42.	42	Sylster Arnold H.	3920.00
43.	43	Inreem	6240.00
44.	44	R.P. Reddy	6440.00
45.	45	M/s. Noble Graphics	5980.00
46.	46	P. Anthony Paul	20880.00
47.	47	Meera K. Rao	1072.00
48.	48	M. Mohamed Ali	1300.00
49.	49	Gulam Mohamed	260.00
50.	50	C.A. Ahamed	7808.00
51.	51	Mohamed Ali Khan	12480.00
52.	52	Padmavathi	3120.00
53.	53	Faiz Basith	7780.00
54.	54	R. Srinath	2872.00
55.	55	Mohamed Ali	11472.00
56.	56	Lavakumar P.	25272.00
57.	57	K. Balan	.00
58.	58	Abdul Sharief	6120.00
59.	59	M. Alphous	9360.00
60.	60	M.K. Mustafa	2680.00
61.	61	M. Saraswathi	260.00
62.	62	J. Suresh	16120.00
63.	63	N. Padmanabha rao	2080.00
64.	64	P.N. Zubari	2600.00

65.	65	K. Geetha	42880.00
66.	66	B.V. Krishnappa	7500.00
67.	67	H. Basheer Ahamed	8960.00
68.	68	N.A. Tazuddin	1820.00
69.	69	Peter.S	1560.00
70.	70	J. Robert	3120.00
71.	71	Abdul Kaleel	2340.00
72.	72	L.N. Parvathi bai	12700.00
73.	73	Mohamed Initaz	7180.00
74.	74	Mohamed Ghouse	1560.00
75.	75	Pavankumar	780.00
76.	76	Mallikarjuna H.S.	6428.00
77.	77	R. Thyagaraja	6432.00
78.	78	Paramesh.R	1072.00
79.	79	Abdul Salam	1072.00
80.	80	K. Shetty	23584.00
81.	81	Yousuf	1072.00
82.	82	Jayarama J	3770.00
83.	83	Easteren Rani	390.00
84.	84	M. Raja	4450.00
85.	85	Noorjahan	3510.00
86.	86	K.N. Thomas	4121.00
87.	87	Babu	3765.00
88.	88	M. Abdul Khaimayata	1520.00
89.	89	Srinivas.V	195.00
90.	90	R. Karunakaran	2485.00
91.	91	Nazeeruddin.A	3315.00
92.	92	Udayakumar	3580.00
93.	93	Shankaran	2879.00
94.	94	Rahamat ulla	3900.00
95.	95	Abdul Gafoor	4185.00
96.	96	Sheik Abdul Razack	5270.00
97.	97	Ameer amanulla	2610.00
98.	98	K.E.B. office	441783.60
		Total	1164448.60

Statement showing the D.C.B in respect of Indiranagar Shopping Complex as on 24.2.94

Sl. No.	Name of the Licencee	Shop No.	Balance as on 24.04.94
01.	Gowru Bai	01	24020.00
02.	G.R. Hanumantha Rao	02	105160.00
03.	Ashok G. Narsingh	03	168911.00
04.	Roma S. Francis	4,5,6	223540.00
05.	Indira Rani	7	0.00
06.	Aziz Khan	8	0.00
07.	Post Office	9	37385.00
08.	Pajanthri	10	58671.00
09.	G.H. Hedries	11	202936.00
10.	N.S. Nagaraja	12	50391.00
11.	Shankanthala Mallappa	13	134747.00
12.	Tele-communication	14 & 49	25240.00
13.	Nawab	15 & 48	269372.00
14.	Syed Equbal	16	205440.00
15.	Panjeev Kumar	17	8106.00
16.	H.D.C	18 & 45	9324.00
17.	K. Ramesh Rao	19	1966.00
18.	Pratap Rai	20	2200.00
19.	R.O. Office, B.D.A	21 & 22	00.00
20.	Engineering office	23 & 24	00.00
21.	K.E.B. office	25	753540.00
22.	K.E.B. office	26	50600.00
23.	Spectra Printers	27	189030.00
24.	Nagamja Nayak	28	76950.00
25.	Mysore Wood Craft	29	99136.00
26.	Mariyamma	30	105434.00
27.	N. Suphendra Kumari	31	191632.00
28.	N. Jayaram	32	58156.00
29.	Dr. Shashikala Marali	33	44161.00
30.	Shivakumar V	34	57349.0
31.	Fisheries Corporation	35	.2312.00
32.	Balakrishna Rao	36	3468.00
33.	Sri Durga Reprographics	37	3138.00

34.	Sate Shoe Company	38	3132.00
35.	R. Seena R. Ashwini	39	102234.00
36.	Wai Khan Soman	40	111464.00
37.	Vijaya Bakery	41	67395.00
38.	Sharadha Sunder Raj	42	67116.00
39.	Carona Shoe Company	43	3060.00
40.	Golden Can Mech.	44	63916.00
41.	Deepa Lamba	46	41400.00
42.	Mysore sewing Machine	47	41072.00
43.	P. Mohan Bhat	50	127402.00
44.	B.R. Anand Kumar	51	157570.00
45.	Dr. T.N. Lokesh	52	16560.00
46.	Syed Saleem	53	134144.00
47.	Savithramma	54	84680.00
48.	Mose Raya Sabeb & Sons	55	47844.00
49.	Chin Chin Yung	56	2736.00
50.	B.R. Harish	57	109172.00
51.	Sunder Motor Driving School	58	72310.00
52.	Le Tung Hung	59	65104.00
53.	Shivaji Raj	60	126978.00
54.	Sanjeeva Soni	61	176827.00
55.	Umesh Soni	62	189692.00
56.	Sathyanarayana	63	126914.00
57.	Jaya Appachi	64	137160.00
58.	Mohan Enterprises	65	179404.00
59.	Pee Kumar	66	116520.00
60.	Excise Department	67	0.00
61.	Excise Department	68	0.00
62.	Nagarajan J.	69	2200.00
63.	B.K. Prasanna Kumar	70	94185.00
64.	B.K. Prasanna Kumar	71	94185.00
65.		72	0.00
66.		73	0.00
67.	Office Use (E.E.)	74	0.00
68.	Office Use (E.E.)	75	0.00
69.	Office Use (E.E.)	76	0.00

70.	Seaton Engineers	77	2945.00
71.	Spectra Phota Limited	78	1464.00
72.	Seaton Engineering	79	5952.00
73.	Vijaya Kumar	80	2976.00
74.		81	0.00
75.	C.A.T.	FS.F	3228100.00
76.	K.A.T.	GF.FF	1120500.00
77.	R.T.O.	S.F.	275216.00
78.	K.E.B.	S.F.	307385.00
	Total		9993857.00

ಶ್ರೀ ಲಕ್ಕಣ್ಣ: ಸನ್ಮಾನ್ಯ ಅಧ್ಯಕ್ಷರೇ, ಬೆಂಗಳೂರು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದವರು ವಾಣಿಜ್ಯ ಸಂಕೀರ್ಣಗಳನ್ನು ಕಟ್ಟಿದ್ದಾರೆ. ಅದರಲ್ಲಿ 11 ಕಟ್ಟಿದ್ದಾರೆ, ಏಳು ಮುಗಿದಿದೆ, ಇನ್ನು ನಾಲ್ಕು ಬಾಕಿಯಾಗಿ ಉಳಿದಿದೆ. ಈಗ ಅರ್ಧಂಬರ್ಧಕಟ್ಟಿ ಸುಮಾರು ಕೋಟ್ಯಾಂತರ ರೂಪಾಯಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಹಣ ಹೋಗುತ್ತಿದೆ. ಅದನ್ನು ಪೂರ್ಣ ಮಾಡಿಲ್ಲ. ಈಗೇನು ಅಲಾಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಮಾಡಿದ್ದಾರೆ. ಅವರುಗಳಿಂದ ಸುಮಾರು 1 ಕೋಟಿ 85 ಲಕ್ಷ 36 ಸಾವಿರ, 240 ರೂಪಾಯಿ (1,85,36,240) ಬರಬೇಕಾಗಿದೆ. ಸುಮಾರು ವರ್ಷಗಳಿಂದ ಇದು ಬಾಕಿಯಾಗಿ ಉಳಿದಿದೆ. ಅದನ್ನು ವಸೂಲು ಮಾಡತಕ್ಕಂಥ ಸರಿಯಾದ ವ್ಯವಸ್ಥೆಯನ್ನು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಮಾಡುತ್ತಿಲ್ಲ. ಅವರು ಕೋರ್ಟು ಕಛೇರಿಗೆ ಹೋಗುವುದು ಅಲ್ಲಿಂದ ಸ್ಟೇ ಆರ್ಡರ್ ತಂದು ಬಾಡಿಗೆಗಳನ್ನು ಕಟ್ಟುತ್ತಿಲ್ಲ. ಅದಕ್ಕೆ ಒಂದು ತಿದ್ದುಪಡಿಯನ್ನು ತಂದು ಅವರಿಂದ ವಸೂಲು ಮಾಡತಕ್ಕಂಥ ಒಂದು ವ್ಯವಸ್ಥೆಯನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಮುಖ್ಯಮಂತ್ರಿಗಳು ಮಾಡಿದಿದ್ದರೆ ಈ ಬಾಕಿ ಹಣ ಇನ್ನೂ ಹೆಚ್ಚುಹೆಚ್ಚಾಗಿ ಮುಂದುವರೆಯುತ್ತದೆ ಎಂದು ಈ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಮುಖ್ಯಮಂತ್ರಿಗಳ ಗಮನಕ್ಕೆ ತರುವುದಕ್ಕೆ ಇಚ್ಛೆ ಪಡುತ್ತಿದ್ದೇನೆ.

ಶ್ರೀ ಎಂ. ವೀರಪ್ಪ ಮೊಯಿಲಿ (ಮುಖ್ಯಮಂತ್ರಿಗಳು): ಮಾನ್ಯ ಅಧ್ಯಕ್ಷರೇ, ತಾವು ಹೇಳಿದ ಹಾಗೆ ಸುಮಾರು 286 ಜನ ಈಗ ಬಾಕಿದಾರರಾಗಿದ್ದಾರೆ. ಅದು ಬಹಳ ಸಮಯದಿಂದ ಅವರಿಗೆ ನಾವು ಸಡಿಲ ಬಿಟ್ಟಿದ್ದರಿಂದ ಬಾಕಿಯನ್ನು ಅವರು ಕೊಟ್ಟಿಲ್ಲ. ಈಗ ನಾವು ಅದಕ್ಕೆ ಕಾನೂನಿನ ಪ್ರಕಾರ ನೋಟೀಸ್‌ನ್ನು ಕೊಟ್ಟಿದ್ದೇವೆ. ಅವರಿಗೆ ನೋಟೀಸ್ ಕೊಟ್ಟು ಅವರು ತಕ್ಕ ಕಾಲದಲ್ಲಿ ಕೊಡದಿದ್ದರೆ ಅದನ್ನು ಸ್ವಾಧೀನ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳತಕ್ಕಂಥ ಕಟ್ಟುನಿಟ್ಟಿನ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮವನ್ನು ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳುತ್ತೇವೆ.

ಶ್ರೀ ಕೆ. ಲಕ್ಕಣ್ಣ: ಮಾನ್ಯ ಅಧ್ಯಕ್ಷರೇ, ಇದಕ್ಕೆ ಒಂದು ತಿದ್ದುಪಡಿಯನ್ನು ತರಬೇಕು. ಸ್ಟೇ ತರುವುದಕ್ಕೆ ಕೋರ್ಟುಗಳಿಗೆ ಹೋಗುತ್ತಾರೆ. ಕೋರ್ಟುಗಳಿಗೆ ಹೋಗಿ ಲಕ್ಷಾಂತರ ರೂಪಾಯಿ ಬಾಕಿ ಹಣವನ್ನು ಇಟ್ಟುಕೊಂಡಿದ್ದಾರೆ. ಕೋರ್ಟಿಗೆ ಹೋಗದ ಹಾಗೆ ಒಂದು ತಿದ್ದುಪಡಿಯನ್ನು ತಂದು ಹಣವನ್ನು ಕಟ್ಟಿದ ನಂತರ ಹೋಗಬೇಕು ಎನ್ನುವ ರೀತಿ ಒಂದು ತಿದ್ದುಪಡಿಯನ್ನು ತರಬೇಕು. ಇಲ್ಲದಿದ್ದರೆ ಸಾಧ್ಯವಾಗುವುದಿಲ್ಲ. ಹಣವನ್ನು ವಸೂಲು ಮಾಡುವುದಕ್ಕಾಗುತ್ತಿಲ್ಲ.

ಶ್ರೀ ಎಂ. ವೀರಪ್ಪ ಮೊಯಿಲಿ: ಮಾನ್ಯ ಅಧ್ಯಕ್ಷರೇ, ಈಗ ನಾನು ತಿಳಿದುಕೊಂಡಂತೆ ಈಗ ಇರತಕ್ಕಂಥ ಕಾನೂನುಗಳಲ್ಲಿ ನಾವು ಅದನ್ನು ಸ್ವಾಧೀನ ಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳತಕ್ಕಂಥ ಅವಕಾಶ ಇದೆ. ಅದನ್ನು ಅನುಷ್ಠಾನ ಮಾಡಲಿಲ್ಲ. ಅದನ್ನು ಎನ್‌ಫೋರ್ಸ್ ಮಾಡಬೇಕು. ಆ ಎನ್‌ಫೋರ್ಸ್ ಮಾಡತಕ್ಕಂಥ ಕೆಲಸವನ್ನು ಮಾಡುತ್ತೇವೆ.

ಕಾನೂನುಪ್ರಕಾರ ಅಷ್ಟು ಶಕ್ತಿ ಇದೆ. ಅದನ್ನು ಉಪಯೋಗ ಮಾಡದೆ ಇಷ್ಟರವರೆಗೆ ನಾವು ಬಿಟ್ಟಿದ್ದೇ ತಪ್ಪು. ಆದರೆ ಇನ್ನು ಮುಂದೆ ಕಟ್ಟುನಿಟ್ಟಿನ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮವನ್ನು ಇರತಕ್ಕ ಕಾನೂನಿನಲ್ಲಿಯೇ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳುತ್ತೇವೆ.

ಅಧ್ಯಕ್ಷರು: ಶ್ರೀ ಬಸವರಾಜ್, ತಮ್ಮ ಪ್ರಶ್ನೆಗೆ ಉತ್ತರ ಬಂದಿಲ್ಲ.

ದಕ್ಷಿಣ ಕನ್ನಡ ಜಿಲ್ಲೆಯಲ್ಲಿ ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳಿಗಾಗಿ ವಶಪಡಿಸಿಕೊಂಡ ಭೂಸ್ವಾಧೀನದ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ

496 - ಶ್ರೀ ವಿಜಯಕುಮಾರ ಶೆಟ್ಟಿ (ಸುರತ್ಕಲ್): ಮಾನ್ಯ ಭಾರಿ ಮತ್ತು ಮಧ್ಯಮ ಕೈಗಾರಿಕಾ ರಾಜ್ಯ ಸಚಿವರು ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಪ್ರಶ್ನೆಗಳಿಗೆ ದಯವಿಟ್ಟು ಉತ್ತರಿಸುವರೆ?

ಅ) *ದಕ್ಷಿಣ ಕನ್ನಡ ಜಿಲ್ಲೆಯಲ್ಲಿ ಬೃಹತ್ ಉದ್ಯಮಗಳಿಗಾಗಿ ಈವರೆಗೆ ವಶಪಡಿಸಿಕೊಂಡ ಭೂಮಿಯ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಎಷ್ಟು?*

ಆ) *ಈ ಉದ್ಯಮಗಳಿಗೆ ಆದ್ಯತೆ ನೀಡಿ ಸಾರ್ವಜನಿಕರು ಅಪಾರ ತೊಂದರೆಯನ್ನು ಅನುಭವಿಸುತ್ತಿರುವುದು ಸರ್ಕಾರದ ಗಮನಕ್ಕೆ ಬಂದಿದೆಯೇ?*

ಇ) *ಭವಿಷ್ಯದಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಭೂಮಿಯನ್ನು ವಶಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳದಿರುವ ನಿರ್ಣಯ ಸರ್ಕಾರ ಕೈಗೊಳ್ಳಲಿದೆಯೇ?*

ಶ್ರೀ ರಾಮಲಿಂಗರೆಡ್ಡಿ (ಭಾರಿ ಮತ್ತು ಮಧ್ಯಮ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಸಚಿವರು):

ಅ) ದಕ್ಷಿಣ ಕನ್ನಡ ಜಿಲ್ಲೆಯಲ್ಲಿ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಭೂ ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಎಂ.ಆರ್.ಪಿ.ಎಲ್.	1669-75 ಎಕರೆಗಳು
ಬಿ.ಎ.ಎನ್.ಎಫ್.	19-55
	182-15
ಪುನರ್ವಸತಿ ಯೋಜನೆ	99-31
ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ	1970-76 ಎಕರೆಗಳು

ಆ) ಭೂ ಸ್ವಾಧೀನತೆಗೆ ಒಳಗಾದ ಜಮೀನುಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಸರ್ವೆ ಸಮಿತಿಯಿಂದ ಒಪ್ಪಂದದ ಮೇರೆಗೆ ಪರಿಹಾರ ದನ ಪಾವತಿ ಮಾಡಲಾಗುತ್ತಿದೆ. ಕಟ್ಟಡ ಮತ್ತು ಮಾಲ್ಕಿಗಳ ಮೌಲ್ಯವನ್ನು ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ದರದಲ್ಲಿ ನಿಷ್ಕರ್ಷಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ. ಮತ್ತು ಪಾವತಿ ಮಾಡಲಾಗುತ್ತದೆ.

ಇ) ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಶಾಸನಬದ್ಧ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಕಾಯ್ದೆ ನಿಬಂಧನೆಯನ್ವಯ ಅವಶ್ಯಕತೆಯಿದ್ದಲ್ಲಿ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಲಾಗುವುದು.

ಶ್ರೀ ಕೆ. ವಿಜಯಕುಮಾರ್ ಶೆಟ್ಟಿ: ಮಾನ್ಯ ಅಧ್ಯಕ್ಷರೇ, ಉತ್ತರ ಬಂದಿದೆ. ಇದು ಬಹಳಷ್ಟು ಗಂಭೀರವಾದ ಪ್ರಶ್ನೆ. ನಾನು ದಕ್ಷಿಣ ಕನ್ನಡ ಜಿಲ್ಲೆಯಲ್ಲಿ ಬೃಹತ್ ಉದ್ಯಮಿಗಳಾಗಿ ಈವರೆಗೆ ವಶಪಡಿಸಿಕೊಂಡಿರುವ ಭೂಮಿಯ ವಿಸ್ತೀರ್ಣವೆಷ್ಟು ಎಂದು ಹೇಳಿದ್ದೇನೆ. 1970 ಎಂದು ಮಾನ್ಯ ಮಂತ್ರಿಗಳು ಉತ್ತರ ಕೊಟ್ಟಿದ್ದಾರೆ. ಆದರೆ ವಾಸ್ತವವಾಗಿ ದಕ್ಷಿಣ ಕನ್ನಡ ಜಿಲ್ಲೆಯಲ್ಲಿ 7900 ಎಕರೆಯನ್ನು ಈಗಾಗಲೇ ವಶಪಡಿಸಿಕೊಂಡು ಕೊಟ್ಟಾಗಿದೆ. ಅದಲ್ಲದೆ 3720 ಎಕರೆಗೆ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಸರ್ಕಾರದ ಮುಂದಿದೆ. ಇದನ್ನು ಸನ್ಮಾನ್ಯ ಮಂತ್ರಿಯವರು ಎಲ್ಲಿಂದ ಈ ಉತ್ತರ ಅವರಿಗೆ ಬಂತೋ ಗೊತ್ತಿಲ್ಲ. ಇದು ಬಹುಶಃ ತಪ್ಪು ಉತ್ತರ ಎಂದು ಹೇಳಿದರೆ ತಪ್ಪಾಗಲಿಕ್ಕಿಲ್ಲ. ದಯವಿಟ್ಟು ಇದನ್ನು ಸರಿಯಾಗಿ ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ತಾವು ನಿಜವಾಗಲೂ ಎಷ್ಟು ಎಕರೆಯನ್ನು ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿದ್ದೀರಿ, ಎಷ್ಟು ಎಕರೆ ಬೇರೆ ಬೇರೆ ಇಂಡಸ್ಟ್ರೀಸ್‌ಗೆ ಕೊಟ್ಟಿದ್ದೀರಿ